

# メール配信を使いお客様との接触を適切に行い 中長期のお客様を呼び戻す

ラクして  
売り上げ  
アップ!

～マンパワーをかけずに  
成約率を伸ばし売上アップ～

## 賃貸営業支援システム

### 製品概要

他社物件を手間をかけずに紹介できるシステムです。  
反響を一件でも多く成約につなげる仕組みづくりや広告媒体別の費用対効果を検証することができます。

### 機能

## 1. トップ画面で活動状況が一目でわかります！

トップ画面を開くだけで、まず何を行うべきかわかります。案件を埋もれさせないアラート機能も付けました。

- ★見込み客を確認・登録
- ★メール受信
- ★ダイレクトメール配信
- ★賃貸物件検索
- ★売買物件検索
- ★反響確認

**ポイント** 進捗が一目でわかり、迅速に行動できます。

## 2. 見込客のニーズ、連絡先、反響媒体を管理できます！

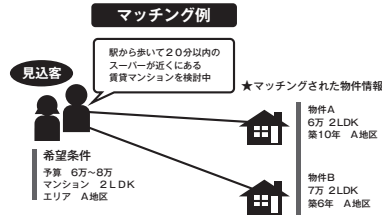
見込客の情報を登録し、ニーズや状況、物件案内の履歴などを管理できます。トップ画面から最低限の情報で顧客登録できる「かんたん登録」もごさいます。管理できる主な情報は、お客様のニーズ、連絡先、反響媒体…案件の対応の進捗、内容の更新確認ができます。

**ポイント** お客様とのやり取りの履歴を確認し、接客の質が上がります。

## 3. 見込客と物件のマッチング機能を活用して、スピード提案！

お客様の希望をうかがって物件を探したり、逆に、物件の条件から提案可能なお客様を探し、そのままメール配信を行います。

**ポイント** お客様に最適な物件が簡単に見つけられます。



## 4. メール追客・反響管理機能！

### 見込客への物件紹介メールを配信

見込客のニーズにマッチした物件をメールで送信できます。文章はテンプレートマスターで簡単に作成できます。



### 見込客への物件紹介メールを配信

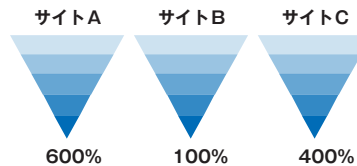


**ポイント** メールを送り続けることで、お部屋探しのお客様のホットスイッチを逃しません。

## 5. 広告媒体別の費用対効果を検証できます！

広告戦略に欠かせない費用対効果分析を行います。お問い合わせの元となる媒体を登録することで、効果の高い媒体への物件掲載や、広告方法の見直しなどを行うための資料がサマリーとして表示されます。

**ポイント** 広告ごとに費用対効果がわかるようになり、売上につながる集客活動を行えます。



ウェブ集客	リアル集客
自社ホームページ 不動産ポータルサイト モバイルサイト	店頭チラシ 情報誌 紹介

販売価格  
個別見積